



N  
Vest Est  
Sud

**Comuna  
TOMȘANI**  
**Județul VÎLCEA**  
Extras din  
Planul Urbanistic General

**LEGENDĂ**  
**REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE**  
NOTĂ: legenda are caracter general, o parte din semnele convenționale ale legendei nu au corespondență pe planșă

**LIMITE**  
●●●●● Limită județ/ Limită localitate  
●●●●● Limită sat Limită localități componente  
●●●●● Intravilan propus  
○○○○○○○ Limita zonei centrale  
○○○○○○○ Unități teritoriale de referință

**ZONE FUNCȚIONALE EXISTENTE**  
■ Zone locuințe și funcțiuni complementare (joase)/ (medii și înalte)  
■ Zone instituții publice și servicii  
■ Zone unități industriale și de depozitare  
■ Zone unități agricole  
■ Zone plantate, pentru sport și agrement  
■ Terenuri agricole în intravilan  
■ Zone gospodărie comună și cimitire  
■ Zone construcții aferente lucrărilor tehnico-edilitare  
■ Zone cu destinație specială  
■ Căi de comunicație rutieră și amenajările aferente  
■ Căi de comunicație feroviară și amenajările aferente  
■ Ape/ Păduri  
■ Teren solicitat pt. introducerea în intravilan

**ZONE ȘI CULOARE DE PROTECȚIE**  
■ Protecție față de obiectivele de patrimoniu  
■ Protecție sanitară (surse apă și gospodării, stații de epurare, depozite deșeurilor, cimitire)  
■ Zonă protecție construcții și culoare tehnice (stații și linii electrice majore, stații de gaze)  
■ Zone ce necesită protecție la riscuri naturale, teren neproductiv ce trebuie ameliorat

**ZONE DE INTERDICȚII**  
■ Interdicție temporară de construire  
■ Interdicție definitivă de construire

**CĂI DE CIRCULAȚIE EXISTENTE**  
— DN/DJ/DC  
— Carosabil/ Piontal major  
— CF principală/  
— CF secundară/

**CIRCULAȚIE PRINCIPALĂ PROPUȘĂ**  
— Autostradă/DN/DJ/DC  
— CF principală

**CIRCULAȚIE SECUNDARĂ PROPUȘĂ**  
— Carosabil/Piontal  
— CF secundară

**ÎNCADRARE ÎN TERITORIU**

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMĂNĂTURA	CERINȚĂ	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA	NR. PROIECT
<b>ARHI space</b> R.C. J-38/42/2004 CUI R 1605620 RM. VILCEA STR. CALEA LUI TRAIAN NR. 164 BL. 27, SC. C AP 8 tel/fax 0250-737667 mobil 0744-691147 email arhispace@gmail.com director arh. ALEXANDRU SUCIU			<b>BENEFICIAR</b> ADRESA PROIECT	<b>PALICEANU ION</b> Com Tomșani, sat Tomșani, str Malinului, jud Valcea <b>AVIZ OPORTUNITATE</b> <b>SOLICITARE INTRODUCERE</b> <b>TEREN IN INTRAVILAN</b>	05/2014 FAZA AVIZ OPORTUNITATE DATA NOV. 2014
specificatia	nume	semnatura	ADRESA	PLANSĂ	SCARĂ 1:5000 ARHITECTURĂ PLANȘA A01
DIRECTOR	arh. ALEXANDRU SUCIU	<i>[Signature]</i>	Com Tomșani, sat Tomșani, str Malinului, jud Valcea	<b>ÎNCADRARE ÎN TERITORIU</b>	
SEF DE PROIECT	arh. ALEXANDRU SUCIU	<i>[Signature]</i>			
PROIECTANT	arh. ALEXANDRU SUCIU				
DESENAT	arh. ALEXANDRU SUCIU				